

COMUNICATO STAMPA

REBIRTH S.P.A. – perfeziona un accordo strategico di organizzazione e razionalizzazione patrimoniale

Formello, 9 Giugno 2026 – Rebirth S.p.A. (Codice ISIN: IT0005460081 - Ticker: ALREB), società dinamica, specializzata nello sviluppo e nella gestione di patrimoni immobiliari, quotata sul mercato Euronext Growth Paris, comunica di aver sottoscritto e perfezionato un accordo quadro orientato alla razionalizzazione di alcune posizioni patrimoniali e societarie, che sarà attuato attraverso una serie di trasferimenti ed acquisizioni che coinvolgono attività immobiliari e partecipative.

Secondo i termini dell'accordo, Rebirth trasferirà al gruppo Soul Movie - un socio di Rebirth con il quale ha collaborato in diverse iniziative - una società proprietaria di un immobile adibito a studio televisivo, già occupato da Soul Movie in forza di un contratto di locazione quindi strumentale all'attività esercitata da Soul Movie, nonché due ulteriori unità immobiliari residenziali.

Come contropartita, Rebirth acquisirà la piena proprietà di una villa di pregio precedentemente realizzata dal Gruppo e riceverà un pacchetto di azioni proprie della Società composto da 655.404 azioni, al valore di 2,32 € ognuna, con un valore complessivo di 1.520.537,28 €, nel rispetto delle autorizzazioni già conferite dall'Assemblea degli Azionisti e della normativa applicabile.

Le attività oggetto dell'accordo sono state valorizzate sulla base di parametri mutualmente condivisi tra le parti. I valori complessivi attribuiti alle attività trasferite e ricevute da Rebirth sono sostanzialmente equivalenti.

L'operazione si inserisce nel più ampio processo di gestione dinamica del portafoglio immobiliare e degli investimenti del Gruppo Rebirth, finalizzato a una maggiore efficienza nell'allocazione degli asset, al rafforzamento della flessibilità operativa della Società, all'ottimizzazione della struttura del capitale della Società, anche mediante l'incremento della disponibilità di azioni proprie utilizzabili per future operazioni di crescita e sviluppo in coerenza con gli obiettivi di sviluppo del Gruppo.

Il perfezionamento delle operazioni contemplate dall'accordo, incrementerà la dotazione in azioni proprie della società a 1.034.758 unità che rappresenteranno circa il 4,38% dell'attuale capitale sociale. Questa riserva di azioni proprie consentirà al Gruppo di effettuare acquisizioni per sostenere la propria crescita esterna in linea con il piano di sviluppo. La transazione sarà completata secondo le tempistiche tecniche necessarie al completamento dei relativi adempimenti societari, contrattuali e notarili.



Il presente comunicato stampa è reso disponibile sul sito web di www.re-birth.it e sulla piattaforma Euronext.

ABOUT

Rebirth S.p.A. è una società di sviluppo, innovazione e gestione immobiliare presente in Italia e Spagna, nelle Isole Canarie. La società gestisce immobili propri, acquisisce immobili da ristrutturare e costruisce immobili per la locazione o la vendita sul mercato. Il focus di Rebirth è la realizzazione di immobili residenziali con soluzioni innovative e la costruzione e gestione diretta di immobili turistici, alberghieri ed extra-alberghieri con offerta di appartamenti, case vacanza e affittacamere. Gli asset immobiliari nel portafoglio di Rebirth sono di 4 tipologie: industriale e direzionale, commerciale, residenziale e turistico.

ALREB

EURONEXT

GROWTH

CONTACT

Danilo Lauroni

CFO & Investor Relations

investor@re-birth.it